



Guida del maso

ITALIANO

Chi siamo

Il nostro maso si trova a 890 metri di altitudine, nel cuore del pittoresco paesino di montagna Naz, un tranquillo villaggio dell'Alto Adige caratterizzato dall'agricoltura. La posizione panoramica sull'altopiano molto soleggiato, vicino alla piccola città di Bressanone, è davvero impressionante. In pochi passi sarete immersi nella natura, senza bisogno dell'auto.

Desideriamo essere per i nostri ospiti una seconda casa, o come diciamo noi, un "Dahoam". Alla base dei nostri valori c'è l'accoglienza, l'ospitalità e la nostra famiglia. Tutti danno una mano, in tre generazioni.

Coltiviamo un'atmosfera calorosa e amichevole: stringiamo volentieri la mano per darvi il benvenuto e, se lo desiderate e il lavoro lo permette, ci piace fare due chiacchiere con voi. Vi offriamo consigli preziosi da insider dell'Alto Adige, suggerimenti per escursioni, raccomandazioni sui vini, ricette tradizionali – e momenti conviviali come la nostra serata in maso del martedì.

Vi auguriamo una splendida vacanza qui al Walderhof. Godetevi la vostra pausa in pieno relax e non esitate a contattarci per qualsiasi desiderio o necessità. Siamo sempre a vostra disposizione.

Kathrin, Heinz,
Maria & Rudi



CI PRESENTIAMO

Kathrin: Non solo mamma di Gabriel e Fabian, ma anche il cuore, l'anima e la manager della casa, che tiene tutto insieme. Sempre attenta a realizzare i vostri desideri in vacanza.

Heinz: Papà dei ragazzi e contadino per passione, si occupa dei lavori nei campi. Responsabile di vino e mele, cura tutti gli spazi esterni, ma aiuta anche nel servizio quando serve.

Mamma Maria: La nostra fata della cucina, famosa per i suoi strudel fatti in casa, tirtlan e altre delizie. Si occupa anche dell'orto e del giardino delle erbe aromatiche.

Papà Rudi: Il nostro tuttodfare. Con abilità ed esperienza si occupa di tutte le riparazioni in casa. Inoltre, aiuta Heinz nei meleti e nel vigneto.

Leni: Alla reception, sempre pronta ad accogliervi con un sorriso, fornirvi informazioni, risolvere dubbi e dare consigli personalizzati per vivere al meglio la vacanza.

Burgi: La nostra addetta alle pulizie, che con grande cura e attenzione mantiene gli appartamenti e gli spazi comuni sempre in perfetto ordine per il vostro benessere.



Informazioni importanti

NUMERI UTILI

Numero di emergenza: 112

Medico Dr. Rogen Rio di Pusteria

Tel. 0039 0472 849777 (8km)

Farmacia Alpina Sciaves

Tel. 0039 366 2408333 (4km)

Veterinario Bressanone

Tel. 0039 0472 200177 (8km)

Soccorso stradale ACI:

Tel. 116

Situazione del traffico e strade:

Tel. 1518



PARCHEGGIO

Il parcheggio davanti alla casa è gratuito. È disponibile un posto auto per appartamento.

Per motivi di sicurezza, l'area esterna è videosorvegliata.

DEPOSITO BICICLETTE

Potete custodire le vostre biciclette nel nostro deposito sicuro per biciclette.

WIFI

Potete utilizzare gratuitamente la nostra rete Wi-Fi in tutta la casa.

Nome utente: **Walderhof**

Password: **gala2015**

CHIAVE DELLA CAMERA

Con la vostra chiave della camera potete accedere alla casa in qualsiasi momento. Saremo lieti di servirvi bevande (negli orari di apertura del ristorante) in giardino e in piscina – basta scansionare il QR-Code presente in camera.

SÜDTIROLER GUEST PASS

Con il Südtirol Guest Pass potete utilizzare gratuitamente, per tutta la durata del soggiorno, treni regionali, autobus, alcune funivie selezionate e partecipare al programma settimanale.

ACQUA DI SORGENTE

Da noi potete gustare un'ottima acqua di sorgente direttamente dal rubinetto – non è necessario acquistare acqua in bottiglia.

ACCAPPATOI E TELI SAUNA

Nell'appartamento troverete accappatoi e teli sauna, che potete utilizzare gratuitamente durante il soggiorno.



CAMBIO ASCIUGAMANI

In caso di necessità potete prendere asciugamani puliti dall'armadio al piano inferiore. Vi chiediamo di mettere gli asciugamani usati nel cesto della lavanderia. Nel rispetto della natura vi invitiamo a limitare i cambi: cambiamo la biancheria da letto ogni 7 giorni o su richiesta.

LAVANDERIA

Nella lavanderia al piano inferiore trovate una lavatrice e un'asciugatrice. Su richiesta vi forniamo anche un ferro da stiro. Non esitate a contattarci in qualsiasi momento.

RACCOLTA DIFFERENZIATA

Nel nostro albergo si effettua la raccolta differenziata dei rifiuti: vi preghiamo di contribuire e di contattarci in caso di domande o dubbi. I contenitori per la raccolta differenziata si trovano presso la Hofschänke. Per raggiungerli, percorrete il sentiero stretto dopo i parcheggi, passando a destra della fontana. Sul lato destro troverete i contenitori per la raccolta. Il contenitore dell'indifferenziato si trova nell'angolo vicino ai parcheggi.

Differenziamo i rifiuti come segue:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| - Rifiuti indifferenziati | - Cartone |
| - Vetro | - Metallo |
| - Plastica | - Umido (rifiuti organici) |
| - Carta | |

PULIZIA FINALE

La privacy per noi è importante, perciò non effettuiamo pulizie



durante il soggiorno. Vi chiediamo di lasciare l'appartamento in ordine (spazzato). La pulizia finale sarà effettuata da noi.

PARTENZA E PAGAMENTO

Il giorno della partenza potete rimanere in appartamento fino alle ore 9.00. Se desiderate partire più tardi, vi preghiamo di avvisarci per tempo, così potremo verificare la disponibilità.

Vi chiediamo di saldare il conto il giorno prima della partenza o il giorno stesso. Accettiamo contanti (fino a € 1.999,99), bancomat e carte di credito (Visa, MasterCard).

Se siete arrivati in autobus o in treno, saremo lieti di accompagnarvi alla stazione di Bressanone o Fortezza il giorno della partenza. Vi preghiamo di comunicarcelo con anticipo per poterci organizzare.

PARTENZA ANTICIPATA

In caso di partenza anticipata vi chiediamo gentilmente di informarci. Per le partenze anticipate addebitiamo il 100% del prezzo della camera. Se avete stipulato un'assicurazione annullamento viaggio, vi consigliamo di contattarla immediatamente affinché si faccia carico dei costi.



Regole della casa

CHIUDERE LE FENISTRE

Vi preghiamo di chiudere le finestre del vostro appartamento quando uscite o in caso di pioggia.

CANI

Avete con voi il vostro amico a quattro zampe? Vi chiediamo di avere rispetto per gli altri ospiti:

- Tenete il cane al guinzaglio all'interno della casa e nel cortile.
- I cani non sono ammessi sul divano o nel letto. In caso di inosservanza, saremo costretti ad addebitare una pulizia extra.
- Il cane non dovrebbe rimanere troppo a lungo da solo nell'appartamento.



- Durante le escursioni in Alto Adige i cani devono essere tenuti al guinzaglio; sui mezzi pubblici e nelle funivie è obbligatorio il guinzaglio e la museruola. Gli escrementi devono essere raccolti e smaltiti correttamente.

DANNI

Vi chiediamo di trattare con cura l'arredamento dell'appartamento e di lasciarlo nelle stesse condizioni in cui lo avete trovato. In caso di danni, vi preghiamo di informarci subito, così potremo provvedere alla riparazione o alla sostituzione.

FUMARE

È vietato fumare negli appartamenti. Potete fumare sul balcone o in giardino.

ORARI DI SILENZIO

Dalle ore 22:00 alle ore 06:00 vige il silenzio in tutta la casa. Vi chiediamo di rispettare gli altri ospiti e di attenervi a questi orari.

NEL MASO

Il nostro maso è un luogo da vivere e scoprire per tutti, ma può anche presentare dei pericoli. I bambini non devono entrare da soli nella stalla o nel garage.



COMUNICAZIONI

Se intendete fare escursioni lunghe o pernottare fuori, vi preghiamo di avvisarci, così da non preoccuparci inutilmente.

Tempo libero

PISCINA NATURALE

La nostra piscina naturale è riscaldata da aprile a novembre. Saremo lieti di servirvi bevande (negli orari di apertura del ristorante) in giardino e in piscina – basta scansionare il QR code sulla vostra chiave della camera. **Uso della piscina a proprio rischio.**

GIORNATA AL MASO

Ogni martedì al Walderhof organizziamo la giornata al maso. In questa occasione trascorriamo insieme alcune ore in compagnia, chiacchierando e ridendo in un'atmosfera accogliente. Il programma o l'attività prevista per quel giorno viene comunicata qualche giorno prima. Per iscriversi, è disponibile una tabella sul grande tavolo nell'atrio.

BAMBINI

Su richiesta vi mettiamo gratuitamente a disposizione un lettino per bambini, un seggiolone e un tappeto gioco. Non esitate a chiedercelo.



LA NOSTRA PISCINA NATURALE

Le piscine naturali stanno riscuotendo sempre maggiore successo, poiché uniscono i vantaggi di una piscina classica agli aspetti ecologici di uno specchio d'acqua naturale. Le piscine naturali senza piante funzionano grazie a un sofisticato sistema di filtrazione biologico.

Il principio di base consiste nel fatto che tutta l'acqua della piscina viene fatta circolare continuamente attraverso impianti di filtrazione biologica. Questi filtri, composti da ghiaia speciale, offrono ai microrganismi un habitat ideale. Essi si insediano nel materiale filtrante e hanno il compito di degradare nutrienti, sostanze nocive e carichi organici presenti nell'acqua. In questo modo il contenuto di nutrienti rimane così basso che le alghe difficilmente riescono a svilupparsi. Il risultato è un'acqua limpida e igienicamente perfetta a lungo termine, senza l'impiego di cloro o altri additivi chimici.

Un ulteriore vantaggio decisivo di questa tipologia costruttiva risiede nel design. Poiché non è necessaria una zona di rigenerazione piantumata, l'intera superficie può essere destinata all'area balneabile.

Anche la manutenzione e l'utilizzo sono semplici. Gran parte del lavoro viene svolto dalla tecnologia: un robot aspiratore rimuove corpi estranei come foglie, piccoli sassi ed erba dalla piscina, oltre a pulire le pareti in pietra naturale. Poiché l'acqua è completamente priva di cloro, risulta particolarmente delicata sulla pelle e sugli occhi. Per chi soffre di allergie, per i bambini e per le persone sensibili, un natural pool offre quindi un'esperienza di balneazione molto piacevole. Inoltre, grazie al suo funzionamento naturale, si integra in modo ecologico e armonioso nel concetto del giardino: rispetta le risorse, non richiede sostanze chimiche e garantisce una qualità dell'acqua sostenibile.



PARCO GIOCHI E ALTRO

I vostri bambini possono divertirsi liberamente e semplicemente essere bambini. Se desiderate, organizziamo anche attività di bricolage, giochi di movimento e attività nella natura per i vostri piccoli. Inoltre, troverete un calciobalilla nel piccolo parco giochi in giardino.

VIVERE IL LAVORO AL MASO

Su accordo, potete accompagnarci nelle nostre attività in maso e nei campi.

PROGRAMMA IN CASO DI MALTEMPO

Solo con la pioggia la natura può crescere, per questo al Walderhof amiamo anche le giornate di pioggia. Ma non preoccupatevi: se i piani di vacanza dovessero saltare per il maltempo, non vi annoierete mai.

Abbiamo a disposizione molti giochi di società e libri. Fate riferimento alla tabella allegata per il prestito. Mettetevi comodi e trascorrete una piacevole giornata di pioggia nell'appartamento o all'atrio della casa.



Gustare e fare acquisti

COLAZIONE

Su richiesta e con un supplemento potete aggiungere alla vostra prenotazione la colazione, preparata con il maggior numero possibile di prodotti regionali e con alcuni prodotti del nostro maso.

Vi preghiamo di avvisarci entro le ore 11:00 del giorno precedente, così da poterci organizzare. Godetevi il momento più bello della giornata con la vostra famiglia o il vostro partner facendo una colazione rilassante nel nostro ristorante.

Serviamo dalle ore 8:00 alle 10:00:

- | | |
|--------------|-------------|
| - Yogurt | - Burro |
| - Ricotta | - Miele |
| - Muesli | - Formaggio |
| - Prosciutto | - Panini |

- **Prodotti del nostro maso** (confetture, uova, speck, succo di mela, sciroppo di sambuco, frutta di stagione...)



SERVIZIO PANE FRESCO & CONSEGNA A DOMICILIO

Tramite *Bringz*, un servizio di consegna locale, potete farvi recapitare pane fresco e prodotti locali (con supplemento).

www.bringz.com



PRODOTTI DEL MASO

Un buon bicchiere di vino altoatesino, un succo di mela torbido, confetture fatte in casa – per noi non c'è niente di meglio dei nostri prodotti.

Facciamo imbottigliare il nostro vino, produciamo direttamente il succo di mela e trasformiamo parte della nostra frutta in deliziose confetture. Potete acquistare tutti questi prodotti direttamente qui durante il vostro soggiorno.

OROT DEL NOSTRO VICINO FELIX

Insalata e verdure fresche potete acquistarle dal nostro vicino Felix, provenienti dal suo orto. Chiedeteci pure indicazioni per raggiungerlo!

Orari di apertura del suo negozio:

Mercoledì e sabato 8:30–11:30

FRIGORIFERO ALL'INGRESSO

Nel frigorifero situato all'ingresso troverete bevande a vostra disposizione. Se prendete qualcosa, vi preghiamo di segnarlo nell'apposita lista. Il listino prezzi si trova proprio accanto.

ANGOLINO TISANE

Direttamente accanto al frigorifero troverete un piccolo angolo tisane. Qui potete prendere sia acqua fredda che calda per prepararvi un tè. Per uno spuntino veloce ci sono anche alcuni stuzzichini.



RISTORANTI NEI DINTORNI

Direttamente in paese si trova una pizzeria/ristorante. Nelle vicinanze (entro 8 km) ci sono altri ristoranti. Se desiderate consigli, chiedeteci pure oppure scansionate il QR code del *Guestnet* che si trova nell'atrio d'ingresso.

NEGOZI NEI DINTORNI

Il negozio di alimentari più vicino, con annesso panificio, è l'Oberweitzhof, a soli 50 m dal Walderhof. È aperto da Lunedì a Venerdì dalle 7:30 alle 12:00 e dalle 15:00 alle 18:30. Sabato dalle 7:30 – 12:00 e dalle 16:00 alle 18:00.
Chiuso la domenica.



Walderhof Ristorante & Hofschenke

Siete i benvenuti, durante gli orari di apertura, nel nostro ristorante con Hofschänke (proprio accanto) per pranzare o cenare.

Cuciniamo con tanto amore e secondo ricette tradizionali, come ad esempio Schlutzkrapfen, canederli, piatti di selvaggina e molte altre specialità preparate con ingredienti di stagione e del territorio.

Nel vostro appartamento troverete il nostro menù.

IL NOSTRO RISTORANTE CON HOFSCHÄNKE È APERTO PER I NOSTRI OSPITI E PER GLI ESTERNI DA MARZO A NOVEMBRE!

Lunedì, venerdì, sabato e domenica

10:00–23:00

Martedì e giovedì

10.00–15.00 Uhr

Mercoledì giorno di riposo

Saremo felici di accogliervi. Per prenotare un tavolo contattateci telefonicamente:

+39 0472 415 558



Rilassarsi & rigenerarsi

SAUNA PRIVATA

Godetevi momenti insieme nella sauna finlandese privata del vostro appartamento. Vi preghiamo di rispettare le regole della sauna, riportate nel vostro appartamento.

PRENDERE IL SOLE

Godetevi il sole nel giardino o sulla terrazza privata, oppure nella piscina esterna riscaldata. Potete ordinare bevande tramite il QR code sulla vostra chiave della camera e noi ve le serviremo in giardino.

PISCINA

La nostra piscina è riscaldata da aprile a novembre. Godetevi momenti di relax e rinfrescatevi d'estate, magari dopo un'escursione.



Esplorare i dintorni

ESCURSIONI / GITE

Le possibilità di escursioni intorno a Naz-Sciaves sono infinite. Saremo lieti di darvi personalmente consigli e suggerimenti per i vostri itinerari.

UFFICIO INFORMAZIONI

L'ufficio informazioni in piazza del paese è aperto da lunedì a sabato dalle 09:00 alle 16:00. Lì potete ricevere informazioni utili per organizzare il vostro tempo libero. Naturalmente, anche noi siamo sempre disponibili ad aiutarvi.

MEZZI PUBBLICI

Con il Südtirol Guest Pass potete utilizzare gratuitamente, per tutta la durata del soggiorno, treni regionali, autobus, alcune funivie selezionate e il programma settimanale. La fermata dell'autobus più vicina si trova praticamente davanti a casa. Per escursioni nell'area alpina di Gitschberg Jochtal o sulla Plose potete usare l'Almbus o la funivia. In alternativa, numerosi sentieri partono direttamente da casa.

SKIBUS

In inverno potete utilizzare gratuitamente lo skibus (fermata a 100 m dalla casa) per raggiungere le aree sciistiche di Gitschberg Jochtal e Plose a Bressanone.

